



# COMUNE DI NEMI

Provincia di Roma

DETERMINAZIONE N° 276 DEL 18-05-2017  
AREA TECNICA N. 117 DEL 18-05-2017

**COPIA**

Oggetto: lavori di riparazione della recinzione danneggiata in Via dei Gladioli di prop. della Sig.ra Bellè Amelia - Cise Appalti s.r.l. - CIG: Z1C1EACDCB

L'anno duemiladiciassette il giorno diciotto del mese di maggio,

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Cig: Z1C1EACDCB

Premesso

Che nella giornata del 13/01/2017 si sono registrate delle cadute di grossi rami di alberi da alto fusto in Via dei Gladioli uno dei quali è caduto sulla recinzione di confine della corte dell'Unità immobiliare sita in via delle Violette 6 causandone il danneggiamento;

Che in particolare è stato danneggiato il muro di confine della proprietà privata posta tra via dei Gladioli e Via delle Violette di proprietà della Sig.ra Bellè Amelia residente a Nemi in via delle Violette 6 int. 2;

Che l'albero in questione, di proprietà comunale, è stato regolarmente tagliato a seguito dell'Ordinanza Sindacale n. 2 del 18/01/2017;

Che, è stata accertata la responsabilità del Comune di Nemi in riferimento alla proprietà dell'albero e pertanto occorre procedere alla riparazione del muro di confine danneggiato; che l'Ufficio Tecnico Comunale ha redatto il Computo metrico estimativo per quantificare le opere necessarie alla sua riparazione calcolate in complessivi €. 6.350,00;

che in particolare le operazioni consistono in:

- Taglio di parte della siepe esistente;
- Rimozione della recinzione esistente con demolizione del cordolo per circa 20 ml. ( a mano e con martello demolitore);
- Carico e trasporto a discarica del materiale di risulta;
- Ripristino di parte della recinzione esistente circa 3 ml. Attraverso la fornitura e la posa in opera di 2 pannelli prefabbricati, uguali a quelli esistenti;
- Realizzazione di carpenteria per il getto in opera del cordolo in cls di sostegno (lato via delle Violette);
- Realizzazione di carpenteria per il getto in opera del cordolo in cls di sostegno (lato via dei Gladioli) per il sostegno dei pilastri di ancoraggio della nuova recinzione prefabbricata;

che è stata fatta una indagine di mercato tra le ditte operanti nel territorio onde assicurare l'esecuzione dei lavori il più possibile rispondenti alla tipologia di recinzione danneggiata;

Che è stato chiesto di formulare l'offerta alla ditta CI.SE. Appalti s.r.l., con sede in Via Enrico Berlinguar 1, 00010 Galliciano nel Lazio (Rm), sulla scorta del redatto computo metrico estimativo;

Che la ditta CI.SE. ha formulato la propria offerta alla esecuzione dei lavori stimati quantificandoli in complessivi €. 6.000,00 oltre iva di legge al 22%;

Dato atto, inoltre, che trattandosi di appalto di lavori pubblici di importo inferiore ad €. 40.000,00 (I.V.A. esclusa), per l'affidamento del relativo contratto possono trovare applicazione le disposizioni relative ai "Contratti sotto soglia UE" contenute nell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e, in particolare, nella lettera a), che testualmente prevedono (le motivazioni che permettono l'affidamento diretto del contratto ad un singolo operatore individuato dalla stazione appaltante vengono nel seguito elencate):

«Art. 36 (Contratti sotto soglia)

[...]

2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

[...];

Considerato, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 (applicabile all'appalto in oggetto in quanto, come già detto, l'importo complessivo dei lavori in appalto, I.V.A. esclusa, è inferiore alla soglia di €. 40.000,00) nel presente appalto ricorrono i presupposti affinché i lavori possano essere affidati direttamente ad un operatore economico in possesso di idonea qualifica e dei requisiti soggettivi prescritti dallo stesso D.Lgs. n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori stessi, da individuare da questa amministrazione aggiudicatrice nel rispetto del criterio di rotazione tra i potenziali diversi operatori economici presenti sul mercato e nel rispetto dei principi generali di aggiudicazione dei contratti pubblici previsti dall'art. 30, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 (principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità), in quanto l'impresa individuata ha esperienza adeguata nel settore;

Vista la disponibilità finanziaria;

Visto il Decreto Sindacale di nomina del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 1 del 13/01/2017;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Acquisito il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs 267/2000;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa e che qui s'intendono integralmente richiamati:

1. Di procedere alla riparazione e ripristino della recinzione di confine in muratura con soprastante inferriata di proprietà della Sig.ra Bellè Amelia residente a Nemi in via delle Violette 6 int. 2 danneggiato a seguito del distacco di un grosso ramo in via dei Gladioli di proprietà comunale;
2. Di affidare alla ditta CI.SE. Appalti s.r.l., con sede in Via Enrico Berlinguer 1, 00010 Galliciano nel Lazio (Rm) cod. fis. 10945731007, i lavori in argomento, per l'importo complessivo di 7.320,00 (€. 6.000,00 + iva 22%)
3. Di assumere impegno di spesa al cap. 1365 bilancio del corrente esercizio per far fronte agli oneri relativi all'intervento di sistemazione;
4. Di stabilire che il pagamento verrà effettuato dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

Responsabile del AREA TECNICA  
F.to ROSANNA GALANTI

VISTO DI COPERTURA DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI
---

(ART.151, comma 4, D.Lgs 267/2000)

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

Si esprime parere Favorevole sulla presente determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa.

**Rilascia**

Il visto di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l. 78/2009) e appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa.

Nemi, li 18-05-2017

Firma  
F.to GAFFI AURELIO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 gg. consecutivi.

Li, 25-09-2017 n. 834

IL MESSO COMUNALE