



COMUNE DI NEMI

Città Metropolitana di Roma Capitale

DETERMINAZIONE N° 328 DEL 19-06-2019
AREA SERVIZI SOCIALI N. 44 DEL 19-06-2019

COPIA

Oggetto: PROGETTO PER EMERGENZA SOCIO-ASSISTENZIALE: CONCESSIONE CONTRIBUTO PER LOCAZIONE ABITAZIONE.

L'anno duemiladiciannove il giorno diciannove del mese di giugno,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che uno dei principali compiti dell'Amministrazione comunale, ribadito anche dalla Legge quadro sull'Assistenza del 08.11.2000, n. 328 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali" è quello di promuovere e assicurare interventi per garantire la qualità della vita di tutti i cittadini prevenendo, eliminando o riducendo le condizioni di disabilità, di bisogno e di disagio individuale e familiare, derivanti da inadeguatezza di reddito, difficoltà sociali e condizioni di non autonomia, in coerenza con gli articoli 2, 3 e 38 della Costituzione;

CONSIDERATO che in data 10/12/2019 prot. 12233 questo ufficio inviava alla Regione Lazio – Direzione Regionale per l'Inclusione Sociale un progetto redatto ai sensi della L.R. n. 6/2004 così come da avviso approvato con D.D. G 14721 del 16/11/2018 e che tale progetto era finalizzato alla risoluzione dell'emergenza socio-assistenziale del nucleo familiare della sig.ra K.F. (meglio individuata all'anagrafe comunale con scheda individuale n. 4024);

DATO ATTO che con D.D. G17337 del 21/12/2018 la competente direzione regionale ha riconosciuto il contributo richiesto concedendo la somma di € 8.500,00 a fronte di una compartecipazione comunale di € 1.500,00 per un valore progettuale complessivo di € 10.000,00;

RAMMENTATO che il progetto presentato prevedeva una serie di possibili interventi a supporto del nucleo familiare tesi, soprattutto, a scongiurare che i minori (3) presenti vedessero ridotti i propri diritti di: frequentare con regolarità la scuola fruendo dei servizi scolastici accessori, di avere un'abitazione idonea alle loro esigenze, di vivere insieme con i genitori;

RILEVATO che il progetto prevedeva, tra gli altri, un possibile intervento per scongiurare l'emergenza abitativa derivante dallo sfratto esecutivo cui il nucleo era sottoposto;

DATO ATTO che con determinazione n. 126/2019 al nucleo familiare era stato concesso un primo contributo straordinario di € 500,00 per soddisfare le immediate necessità dei minori;

RILEVATO che l'emergenza più rilevante era e resta quella dell'abitazione del nucleo, stante la prossima scadenza (primi giorni di luglio) del rinvio concesso dall'Ufficiale Giudiziario del Tribunale di Velletri per l'esecuzione dello sfratto esecutivo;

RILEVATO che il nucleo familiare si è attivamente adoperato per la ricerca di una nuova abitazione adeguata alle esigenze della numerosa famiglia e che, tra le soluzioni possibili, l'unica realmente concreta si è dimostrata quella di sottoscrivere un contratto di locazione di natura transitoria (della durata di soli 18 mesi);

VERIFICATO che stante la limitata disponibilità economica del Comune di Nemi e l'impossibilità di garantire un supporto economico che possa andare oltre il valore del progetto di cui alla L.R. 6/2004, congiunta alla mancanza di redditi certi del nucleo familiare, risulta impossibile individuare soluzioni abitative di più lunga durata;

DATO ATTO che la sig.ra F.K. è riuscita trovare una soluzione abitativa, in locazione transitoria, presso il Comune di Rocca di Papa e che il relativo contratto di locazione prevede un canone mensile di € 1.100,00;

RITENUTO possibile attivare un intervento di supporto per il pagamento dei canoni di locazione così da offrire una garanzia al locatore e poter procedere alla stipula del contratto di locazione in tempo utile per scongiurare l'esecuzione dello sfratto del nucleo familiare;

VERIFICATO lo schema di contratto di locazione di natura transitoria e riconosciuto corretto ed adeguato a soddisfare le esigenze immediate del nucleo;

VERIFICATA la disponibilità economica del contributo concesso dalla Regione Lazio ed iscritto in bilancio al capitolo 1440/1 dell'esercizio finanziario 2019;

VERIFICATO che per il nucleo familiare permane il possesso dei requisiti previsti dal regolamento comunale per la concessione di interventi assistenziali di natura economica;

RITENUTO di dover procedere in merito approvando lo schema di contratto di locazione ed offrendo al locatore le garanzie economiche per l'importo complessivo di € 9.500,00 così da scongiurare l'esecuzione dello sfratto dall'attuale abitazione di residenza del nucleo familiare;

ATTESO che le informazioni relative alle pratiche inerenti le prestazioni di cui al presente atto sono soggette a tutela della riservatezza, in quanto dati sensibili, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i.;

VISTO il regolamento per l'erogazione degli interventi assistenziali di natura economica approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 13.02.2003 e s.m.i.;

VISTA la Legge Regionale 6/2004 recante il "Disposizioni in favore dei piccoli comuni del Lazio per le emergenze socio-assistenziali";

VISTA la Legge Regionale 11/2016 recante il "Sistema integrato degli interventi e dei servizi sociali della Regione Lazio";

VISTA la L.328/00 "Legge quadro per la realizzazione del sistema integrato di interventi e servizi sociali"

ATTESA la propria competenza ai sensi:

- dell'articolo 183, c. 9 del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.);
- del decreto del Sindaco n. 5/2019 di attribuzione della responsabilità del servizio sociale;
- del regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 12.08.2010, esecutiva agli effetti di legge, esecutiva agli effetti di legge;

- dell'articolo 97, 4° comma, lettera "d" del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (T.U.E.L.);

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale con la quale è stato approvato il Bilancio triennale 2019-21;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria;

RITENUTO provvedere in merito;

ACQUISITO il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente parte dispositiva:

1. di dare attuazione al progetto redatto ai sensi della Legge Regionale 6/2004 di cui al protocollo 12233/2018 stabilendo di intervenire economicamente per favorire la locazione di un'abitazione destinata ad accogliere il nucleo familiare (ed in maniera particolare i minori) della sig.ra F.K. individuata all'anagrafe comunale con scheda individuale n. 4024;
2. di approvare lo schema di contratto di locazione abitativa di natura transitoria, della durata di diciotto mesi, allegato alla presente determinazione per divenirne parte integrante e sostanziale;
3. di concedere alla cittadina sopra detta un contributo complessivo di € 9.500,00 riconosciuto attraverso il pagamento di parte del canone di locazione dell'abitazione destinata ad accogliere il nucleo familiare interessato dallo sfratto esecutivo di prossima esecuzione;
4. di impegnare a favore della signora F.K. la somma complessiva di € 9.500,00 imputandolo al cap. 1440/1 del bilancio di previsione 2019 - COD. SIOPE 1030299999;
5. di liquidare il contributo sopra definito tramite mandati di pagamento mensili con cadenza e valore sotto riportati, con quietanza al locatore dell'immobile individuato al N.C.E.U. foglio 5, particella 921, sub xxxxx, del Comune di Rocca di Papa;
6. di pagare, senza ulteriori atti e tramite bonifici bancari sul c/c IT73xxxxxx05xx500xx03xx307x, a favore della locatrice sig.ra E. C. (CTxRxx50B61xx49x), gli importi seguenti:

| PAGAMENTI CONTRATTO LOCAZIONE C.E./F.K./COMUNE DI NEMI | | |
|--|-----------------------------|-----------------------|
| SCADENZA | | VERSAMENTI DAL COMUNE |
| 30/06/2019 | mensilità anticipata luglio | € 1.100 |
| 05/08/2019 | mensilità agosto | € 1.100 |
| 05/09/2019 | mensilità settembre | € 1.100 |
| 05/10/2019 | mensilità ottobre | € 1.100 |

| | | |
|------------|--------------------|----------------|
| 05/11/2019 | mensilità novembre | € 1.100 |
| 05/12/2019 | mensilità dicembre | € 1.100 |
| 05/01/2020 | mensilità gennaio | € 500 |
| 05/02/2020 | mensilità febbraio | € 500 |
| 05/03/2020 | mensilità marzo | € 500 |
| 05/04/2020 | mensilità aprile | € 500 |
| 05/05/2020 | mensilità maggio | € 500 |
| 05/06/2020 | mensilità giugno | € 400 |
| TOTALE | | € 9.500 |

7. di accertare l'entrata di € 8.500,00 al capitolo n. 131/0 COD. SIOPE 2010102001 dell'esercizio finanziario 2019, quale contributo concesso dalla Regione Lazio ai sensi della L.R. 6/2004;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile del Servizio finanziario per gli adempimenti competenti.

Responsabile del AREA SERVIZI SOCIALI
F.to MECONI GIOVANNI

| | |
|--|-----------------------------|
| VISTO DI COPERTURA DELLA COMPATIBILITA' MONETARIA ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI (ART.151, comma 4, D.Lgs 267/2000) Il Responsabile del Servizio Finanziario | |
| Si esprime parere Favorevole sulla presente determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa. | |
| Rilascia | |
| Il visto di copertura monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c. 1 lettera a) punto 2 d.l. 78/2009) e appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa. | |
| Nemi, lì 19-06-2019 | Firma F.to GAFFI AURELIO |

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi 15 gg. consecutivi.

Li, 09-10-2019

IL MESSO COMUNALE