



Associazione Apolitica AnguillaraSvolta

**Al Presidente del Consiglio Comunale**  
Catia DE CAROLIS  
**Sindaco del Comune di Anguillara S.**  
Avv.to Angelo PIZZIGALLO  
**Assessore Edilizia Scolastica**  
Geom. Danilo GUIDI  
**Al Segretario Generale**  
Dott.ssa Francesca TEDESCHI

**Oggetto :** Interrogazione Consiliare con **risposta orale** urgente ai sensi dell'art. 36 comma 3 del Regolamento di Consiglio e Dlgs 267/2000

Egr.

Presidente del Consiglio Comunale, il sottoscritto Geom. Isaia Sergio MANCIURIA componente e Capo Gruppo Consiliare della lista AnguillaraSvolta nelle more dell'art. 36 comma 3 del Regolamento di attuazione dell'Assemblea Consiliare e in funzione Dlgs 267/2000 ai fini del corretto espletamento del mandato di controllo sull'attività amministrativa

#### **RICHIEDE**

nei termini di legge e regolamenti vigenti, **risposta orale** sui provvedimenti che l'Amministrazione Comunale, attraverso il Sindaco o Consigliere Assessore delegato, ha intrapreso o che intende intraprendere e meglio specificati di seguito.

#### **PREMESSO**

che in data 16 aprile 2021 è stata resa pubblica la relazione di calcolo verifica statica e vulnerabilità sismica in LC3 del Plesso Scolastico Elementare e Infanzia redatta dall'Ing. Saturno MINNUCCI in adempimento dell'incarico conferito da questa Amministrazione in carica ;

#### **CONSIDERATO**

che dalla discussione consiliare sul punto all'Odg sul triennale dei lavori pubblici del 17 Aprile 2017 è stata ribadita la volontà di procedere alla riapertura del suddetto plesso scolastico a decorrere dall'anno scolastico 2021 - 2022 il cui inizio presumibilmente venga stabilito dal MIUR entro il mese di Settembre 2021 ;

#### **CONSIDERATO**

che sono decorsi oltre trenta giorni dall'approvazione del bilancio di previsione 2021 e allo stato attuale non risulterebbe prevenuto alcun finanziamento regionale o ministeriale tale da consentire l'esecuzione dei lavori nel breve periodo e garantire la riapertura in tempo utile per l'inizio dell'anno scolastico ;

#### **CONSIDERATO**

che fatta eccezione per il conferimento incarico tempestivamente assegnato sempre a spese della Città di Anguillara S. (RM) per la redazione del progetto definitivo/ esecutivo di cui alla DD 565 del 26 Aprile 2021 i lavori previo acquisizione di mutuo, non si prevedono di prossima attuazione e tali da garantire il completamento in tempi concilianti con il nuovo anno scolastico

Lo scrivente Consigliere **Geom. Isaia Sergio MANCIURIA** richiede **risposta orale** ai seguenti quesiti della presente interrogazione e precisamente :

1) Riferisca il Sindaco e/o l'eventuale Consigliere-Assessore Delegato se è stato consegnato o eventualmente entro quale termine prevedibilmente si procederà alla consegna del Progetto Definitivo Esecutivo per gli interventi da eseguire sul plesso scolastico di Via Verdi ;

2) Riferisca il Sindaco e/o l'eventuale Consigliere-Assessore Delegato se tale richiesta di finanziamento è stata presentata alla Regione Lazio e la tempistica per l'ottenimento delle somme da stanziare per l'esecuzione dei lavori in tempi concilianti con l'apertura del nuovo anno scolastico 2021 -2022 ;

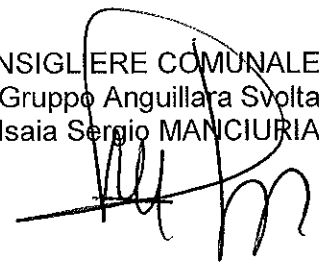
3) Riferisca il Sindaco e/o l'eventuale Consigliere-Assessore delegato se è stata adottata o si pensa di adottare una soluzione alternativa quale l'acquisizione di mutuo a acrico dei cittadini di Anguillara per eseguire comunque i lavori di adeguamento del Plesso Scolastico di Via Verdi e la tempistica per procedere all'esecuzione delle opere progettate ;

4) Riferisca il Sindaco e/o l'eventuale Consigliere-Assessore delegato sulla base dei precedenti quesiti rimane ferma la decisione di riaprire a Settembre 2021 il plesso scolastico di Via Verdi e lo smantellamento definitivo dei containers di Via Duca degli Abruzzi al 30 giugno 2021 il cui costo di 33.000 euro mese continuerebbe a gravare sulle casse comunali in caso di prolungamento della locazione ;

5) Riferisca il Sindaco e/o l'eventuale Consigliere-Assessore delegato se è intenzione di questa Amministrazione denunciare alla Corte dei Conti e alla Procura della Repubblica competente la precedente Amministrazione con i relativi Responsabili di Area che omettendo una ulteriore verifica con grado superiore (LC3) hanno gravato le casse comunali di oltre **unmilonecinquecentomila** (salvo il ripristino e la rinuncia al secondo campo di calcio) per containers fatiscenti e obsoleti a fronte di una stima complessiva di 450.000 euro per adeguamento dell'attuale Plesso di Via Verdi ;

Sicuro di un immediato riscontro ,riservandosi la trasmissione ad altri organi competenti in caso di omissione nei trenta giorni di rito, si inviano i più Cordiali Saluti.  
Anguillara S. 24 Maggio 2021

IL CONSIGLIERE COMUNALE  
Capo Gruppo Anguillara Svolta  
Geom. Isaia Sergio MANCIURIA





**COMUNE DI ANGUILLARA SABAZIA**  
Città Metropolitana di Roma Capitale

---

*Numero Registro Generale 565 del 26-04-2021*

**DETERMINAZIONE ORIGINALE**

*Numero 172*  
*Proposta del 23-04-2021*

**AREA LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - PATRIMONIO - URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA**  
**92JGUO - LL.PP. AMBIENTE E MANUTENZIONE**

**OGGETTO:** INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "RINFORZO E RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA S. FRANCESCO IN VIA GIUSEPPE VERDI" C.I.G. Z0E3176121.

**IL RESPONSABILE**

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

**Visto** il vigente Statuto Comunale;

**Visto** il vigente regolamento di contabilità;

**Premesso** che con Decreto del Sindaco n. 5 del 01/03/2021, con il quale è stato individuato, ai sensi del D.lgs 267/2000 e sue successive modificazioni, il Responsabile dell'Area Tecnica "Lavori Pubblici Manutenzioni Ambiente – Pianificazione Assetto del Territorio";

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 17/04/2021, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2021/2023;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 17/04/2021, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per gli esercizi 2021-2023;

**Visto** lo studio di vulnerabilità sismica, redatto dall'Ing. Andrea Scopetti, depositato al protocollo dell'Ente in data 22 maggio 2019, al n.16570, dal quale si evince un indicatore di vulnerabilità pari a 0,118, corrispondente ad un elevato rischio per gli occupanti;

**Vista** l'ordinanza del Sindaco numero 61 del 22-05-2019 ad oggetto: "attivazione c.o.c. e ordinanza di chiusura "ad horas" plesso scolastico di via G. Verdi";

**Preso** atto che si è ritenuto necessario procedere ad un livello conoscitivo "LC" superiore a quanto eseguito negli studi di vulnerabilità di cui sopra e più precisamente per la Scuola Materna ed elementare San Francesco Via G. Verdi 1;

**Visto** l'incarico professionale giusta determinazione dirigenziale n.1517 del 23-12-2020 per attività di indagine strutturale e verifica di vulnerabilità sismica della scuola elementare e materna di S.Francesco - Via Verdi, svolto dalla Soc. MINNUCCI ASSOCIATI Srl;

**Viste** le risultanze dell'incarico di cui sopra relative alle risultanze delle condizioni statiche e sismiche dell'edificio interessato;

**Preso** atto delle attuali condizioni dell'edificio, non manutenute;

**Visto** che con Atto di G.C. n° 34 del 10/03/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i lavori di "rinforzo e ristrutturazione della scuola elementare e materna S. Francesco in via Giuseppe Verdi", il cui progetto di fattibilità tecnica ed economica approvato dalla Giunta Comunale con Delibera n. 34 del 10/03/2021;

**Ritenuto** necessario affidare le attività tecniche di redazione del progetto Definitivo/Esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza fase di progettazione ed esecuzione e di collaudatore tecnico amministrativo, sia per le opere relative allo studio di fattibilità di cui sopra da eseguirsi sull'immobile A, sia sulle opere di manutenzione straordinaria da eseguirsi sull'immobile B del plesso scolastico di Via Verdi, ad un Professionista esterno all'Amministrazione Comunale, per carenza di organico e competenze specifiche di personale tecnico, esperto in materia;

**Considerato** che l'importo stimato della prestazioni complessiva dell'incarico, come sopra dettagliata, è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

**Costatata** la necessità di dare immediato avvio alle attività di cui sopra visto l'approssimarsi del nuovo anno scolastico e al fine di agevolare e velocizzare le fasi esecutive di progettazione è stato richiesto un preventivo, con nota prot. 11753 del 26/03/2021, alla Soc. MINNUCCI ASSOCIATI Srl, già esecutrice delle attività di indagine strutturale e verifica di vulnerabilità sismica della scuola oggetto di intervento;

**Visto** il preventivo della Soc. MINNUCCI ASSOCIATI Srl, prot. 12451 del 02/04/2021, per l'espletamento del progetto Definitivo/Esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza fase di progettazione ed esecuzione, dei lavori di che trattasi, che prevede una spesa di € 35,000,00 oltre iva e oneri e così per un totale di € 44.408,00;

**Considerato** che è stata accertata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo al responsabile del procedimento e dei titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e degli artt. 6, comma 2, e 7 del D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013;

**Ritenuto** di provvedere in merito, di assumere il conseguente impegno di spesa a valere sul bilancio pluriennale comunale anni 2021/2023, esercizio 2021;

**Vista** la certificazione D.U.R.C. con la quale viene attestata la regolarità contributiva della suddetta ditta valida fino al 05/05/2021;

**Visto** il C.I.G.: **Z0E3176121**;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267;

**Visto** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii;

**Visto** il vigente Regolamento Comunale dei lavori, forniture e servizi;

## DETERMINA

### per le causali espresse in narrativa

1. Di incaricare, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. la Società **MINNUCCI ASSOCIATI S.r.l.** - con sede in Anguillara Sabazia, Strada Vicinale dei Vignali n. 26 – C.F./P.Iva 10956281009 - ad espletare le prestazioni professionali redazione del progetto Definitivo/Esecutivo, Direzione lavori e coordinamento della sicurezza fase di progettazione ed esecuzione e di collaudatore tecnico amministrativo dei lavori di "rinforzo e ristrutturazione della scuola elementare e materna S. Francesco in via Giuseppe Verdi", per l'importo di € 35.000,00, oltre iva e oneri e così per un totale di € 44.408,00;
2. Di impegnare la spesa complessiva di € 44.408,00 relativa l'incarico sul corrente Bilancio pluriennale comunale anni 2021/2023 esercizio 2021 alla Class.ne 01.06.1.103, Cap.lo 3123;
3. Dato atto che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. che il Responsabile Unico del Procedimento per l'appalto del servizio di che trattasi, indetto con la presente determinazione è stato individuato in qualità di Responsabile dell'Area nell'Arch. Carlo Monda;
4. 3) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
5. 4) di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
6. 5) di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al d.Lgs. n. 33/2013;
7. 7) di dare atto che ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del TUEL del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio", introdotte dai commi 707 e seguenti dell'art. 1 della legge n. 208/2015 (c.d. Legge di stabilità 2016);
8. Di trasmettere il presente provvedimento:
  - all'Ufficio Ragioneria per i provvedimenti di competenza;
  - all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
    - alla Società MINNUCCI ASSOCIATI S.r.l. per accettazione dell'incarico ed ai fini della stipula contrattuale tramite comunicazioni con PEC;